

**УКРАЇНА**

**КОЛОМИЙСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Восьме демократичне скликання**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сесія**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Коломия № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| **Про зміну землекористування на вулиці Театральна, 38** |

Розглянувши звернення юридичних осіб, пропозиції постійної комісії міської ради з питань екології, використання земель, природних ресурсів та регулювання земельних відносин, відповідно до ст. 12, 93, 123, 141 Земельного кодексу України, Закону України “Про оренду землі”, керуючись Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

**вирішила:**

1. Надати згоду АГРОФІРМІ «ПРУТ» на розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного з Коломийською міською радою 04.03.2002 року, зареєстрованого за № 45 від 19.03.2002 року, терміном на 50 років, з кадастровим номером 2610600000:18:001:0277 площею 0,0443 га з цільовим призначенням для будівництва житлового будинку, яка розташована за адресою: місто Коломия, вулиця Театральна, 38 на підставі поданої заяви за згодою сторін.

1.1. АГРОФІРМІ «ПРУТ» у місячний термін надати підтвердження виконання зобов’язань зі сплати орендної плати, укласти із Коломийською міською радою договір про розірвання договору оренди землі згідно пункту 1 цього рішення та забезпечити проведення державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди землі) у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2. Надати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОЛО-МИ-Я» дозвіл на переоформлення договору оренди землі терміном на 49 років площею 0,0443 га з кадастровим номером 2610600000:18:001:0277, яка розташована за адресою: місто Коломия, вулиця Театральна, 38, із цільовим призначенням для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з встановленням орендної плати відповідно до статті 288 Податкового кодексу України та Положення про оренду земельних ділянок у м. Коломиї та порядок розрахунку орендної плати за земельні ділянки.

2.1 ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОЛО-МИ-Я» у двомісячний термін укласти з Коломийською міською радою договір оренди землі та забезпечити здійснення державної реєстрації змін у речовому праві у порядку, визначеному законом.

3. Організацію виконання цього рішення покласти на заступника міського голови Сергія Проскурняка.

4. Контроль за виконанням рішення доручити постійній комісії з питань екології, використання земель, природних ресурсів та регулювання земельних відносин.

**Міський голова Богдан СТАНІСЛАВСЬКИЙ**